市标准定额事务服务中心2021年度及

2022年第一季度述职述学述廉报告

魏国志

2021（2022年第一季度）年度，在局党组的正确领导下，紧紧围绕标准定额和工程造价管理工作，以“健全制度，规范管理，提升服务”为目标，抓班子带队伍，求真务实，圆满完成了各项工作任务，现将一年来工作情况汇报如下：

**一、加强党建和党风廉政建设工作**

（一）年初制定市标准定额事务服务中心《党建和党风廉政建设工作要点》并贯彻落实。

（二）扎实开展党史学习教育及“能力作风年活动”，结合中心实际情况制定了实施方案，把党史学习教育和“能力作风年活动”与每周二下午业务学习同步进行，自党史学习教育开展以来，中心广大党员干部职工认真学习习近平总书记在党史学习教育动员大会上的重要讲话精神，积极把握学党史、悟思想、办实事、开新局的核心要义，潜心学习《党史》《新中国史》《改革开放史》《社会主义发展史》，从中汲取智慧和力量，投身我市的建设，以昂扬姿态奋力开启工程造价行业改革新局面，以优异的成绩迎接建党一百周年。

（三）加强党风廉政建设工作，将廉政谈话作为规章制度，常态化落实。2021年至今共开展廉政谈话12人次，廉政集体谈话3次。中心职工无违规违纪现象。

（四）落实意识形态工作责任制。认真履行领导班子意识形态工作的主体责任，坚持“一把手”带头，强化基础，树立意识形态工作队伍建设，按照政治强、业务精、纪律严、作风正的要求，在全中心开展内强素质、外塑形象的实践活动，将打造一支思想理论好、综合素质高、具有丰富意识形态工作经验的干部队伍作为加强意识形态领域建设的基础，牢牢掌握意识形态工作领导权、主动权。

**二、认真落实安全生产工作**

为全面维护好人民群众生命财产安全和经济高质量发展提供有力的安全生产保障。按照住建局《平顶山市住房和城乡建设领域安全生产专项整治三年行动实施方案》，结合我中心实际工作，全面梳理、认真编制排查中心“三年行动”任务（问题）清单。通过宣传发动，提升大家安全生产意识，把安全生产工作落实到位。

**三、认真履职尽责，做好标准定额和工程造价管理工作**

（一）规范计价行为，做好计价政策的技术咨询、定额解释服务工作。2001年以来共解答建设各方工程计价方面的疑问210个，回函10个，解决争议9起，编制桩基工程补充定额1个，测算发布2021年度建筑工程造价经济指标两次。

（二）做好招标文件商务标备案。办理招标文件商务标备案110项，招标控制价备查174项，竣工结算备案3项。

（三）根据省厅要求，督促本市12家造价咨询企业认真填报2020年度工程造价咨询企业统计调查表。

（四）根据省定额站、省造价协会联合开展《关于举办河南省第四届工程造价技能大赛的通知》活动，组织各咨询企业单位参赛，平顶山赛区共有22个单位的146名选手报名参赛，最终选出5名参赛选手代表我市参加省第四届工程造价技能大赛总决赛。

（五）办好《平顶山工程造价》期刊。发挥价格信息宏观指导工程造价职能，为建筑市场做好服务。出版发行《平顶山工程造价》7期，网上发布钢筋、水泥的材料价格30次、商品混凝土的材料价格8次。同时完成了主材（商砼、钢筋、水泥）价格走势分析及主材价格形成走势调研报告。

（六）积极配合做好局相关专项工作。参与了23项局市政工程合同的审核工作，配合局科技科对咨询企业、造价师开展“双随机、一公开”监督检查工作，共抽查企业11家，下发整改通知书10份，不良行为告知书5份，并将抽查结果上传至国家企业信用信息公示系统。

**四、做好无障碍环境市县创建工作**

根据省厅、市局创建工作要求，我中心高度重视，形成中心班子牵头、科室技术专家参与的创建领导小组，认真学习研究《河南省无障碍环境市县建设实施方案》，重温《无障碍环境建设条例》和《无障碍设计规范》等专业文件，建立创建工作联动机制，为推进全市无障碍环境县（市）创建提供组织保障。联合市残联组织召开平顶山市无障碍环境县（市）建设推进会，部署我市创建工作，按照“试点先行、逐步推进、全域覆盖”的原则，明确汝州市、宝丰县、叶县作为首批市县开展创建工作。三个县（市）均以建立了创建机制，制定了创建方案，截至目前汝州市和叶县已经通过了市级联合评估组的考核。

**四、工作亮点**

加强营商环境建设。为丰富党史学习教育实践内容，2001年度组织工程造价技术人员开展我市“造价师工程造价技术服务下基层”工作。深入5个县（区）的60余项施工现场，收集各种技术服务需求80余项，现场集中答疑10场次，公开接待6次，针对工程造价控制、材料和人工价格调整及合同价款中计价风险范围的约定、套用定额子目等88项技术问题，为企业提供参考意见和解决方案，以实际行动赢得了服务对象的肯定，并被省定额站评为造价师工程造价技术服务下基层先进单位。同时在全体职工的共同努力下中心被省建设厅评为2021年度河南省标准造价管理先进单位、被市直工委授予市直机关先进基层党组织荣誉称号，被市妇联授予2022年度巾帼文明岗荣誉称号。

**五、存在的问题**

（一）国务院深化“证照”分离改革，取消造价咨询企业资质对造价咨询市场的影响及以后资质时代的造价管理。

（二）国家逐步取消定额后单位发展方向的思考。

**六、下一步工作打算**

在做好日常标准定额服务工作的同时，着重做好以下几项工作：

（一）深入把握政策法规，思考新形势下我市造价服务新需求。

（二）深入开展造价师下基层工作，更好地发挥工程造价技术服务职能。

（三）配合局科技与标准科对在我市执业的造价咨询企业、造价师开展“双随机、一公开”监督检查工作，进一步规范我市造价咨询市场。

（四）造价市场面临改革，今后不断探索工程造价改革举措，及时和上级造价管理部门沟通，解决试点推进过程中出现的问题，更好的为造价咨询企业做好服务工作。

（五）继续发挥以党建引领中心工作，以局“能力作风建设年”活动为抓手，把中心的业务工作与支部建设、廉政建设、意识形态建设有机结合，推动中心各项工作不断创新，不断取得新的成绩。

2022年4月11日