

# 各评委委员会成员对所有投标人投标文件的分项评分明细

## A专家个人评分表

项目编号:平公资建2024478号

标段:第二标段

项目名称:【平公资建2024478号】平顶山市新华区综合养老服务中心施工及监理项目

项目	中远融通工程咨询有限公司	拓鸿建设管理有限公司	河南弘众工程管理有限公司	河南浩海工程咨询有限公司	建基工程咨询有限公司
一、综合实力(30分)(30分)	-	-	-	-	-
1、人员配置(10分)(10分) 1、项目管理机构人员配备:总监、总监代表、专业监理工程师、监理员职能齐全,得8分,缺一扣2分,扣完为止。 2、造价控制人员具有国家注册造价工程师资格得2分。	10	10	10	10	8
2、企业信誉(15分)(15分) 1、投标人自2021年1月1日以来监理过的类似业绩的,每有一项得1.5分;本项最高得3分(时间以合同签订时间为准)。 2、投标人具有AAA信用等级证书的得3分。 3、投标人具有质量、环境、职业健康安全管理体系认证证书的,每有一项得3分本项最高得9分。	15	15	13.5	0	6
3、履职尽责承诺(5分)(5分) 具有全面、详实、可行、合法有效的书面保证技术措施落实到位的承诺和落实不到位的处理承诺,其中包括各关键岗位人员的在岗、更换等履职尽责承诺。由评标委员会在0~5分之间进行打分,优得满分5分、良的3分、一般得1分。	3	5	3	3	3
二、监理大纲(50分)(50分)	-	-	-	-	-
1、1、质量控制的措施和方法:(6分) 监理大纲的编制应满足以下主要内容:(以下各项缺项为0分) 原材料、事前、事中、事后质量控制措施和方法科学合理。优:6分,良4分,一般2分。	4	6	2	2	2
2、2、投资控制的措施和方法:(6分) 投资控制的措施详细,技术措施、组织措施、经济措施、合同措施齐全。优:6分,良4分,一般2分。	4	6	2	2	4
3、3、进度控制的措施和方法:(6分) 进度控制的监理工作措施详细,经济措施、技术措施、合同措施齐全。优:6分,良4分,一般2分。	4	6	4	4	4
4、4、安全、文明管理的措施和方法(6分) 安全、文明管理监理措施详细,技术措施、组织措施、经济措施、合同措施齐全。优:6分,良4分,一般2分。	4	6	4	4	4
5、5、合同及信息管理的措施和方法:(6分) 合同、信息管理的建立制措施合理齐全、针对性强。优:6分,良4分,一般2分。	4	6	4	4	4
6、6、工作协调的措施和方法:(6分) 工作协调的工作内容、原则、程序、方法科学合理。优:6分,良4分,一般2分。	4	6	4	4	4
7、7、保证旁站监理措施:(7分) 旁站部位设置合理且有保证措施。优:7分,良5分,一般3分。	3	5	3	3	3
8、8、保修阶段的管理措施:(7分) 科学合理、措施到位。优:7分,良5分,一般3分。	5	5	5	5	5
总分	60	76	54.5	41	47

专家签字:A

2024年12月26日

## B专家个人评分表

项目编号:平公资建2024478号

标段：第二标段

项目名称:【平公资建2024478号】平顶山市新华区综合养老服务中心施工及监理项目

项目	中远融通工程咨询有限公司	拓鸿建设管理有限公司	河南弘众工程管理有限公司	河南浩海工程咨询有限公司	建基工程咨询有限公司
一、综合实力(30分)(30分)	-	-	-	-	-
1、人员配置(10分)(10分) 1、项目管理机构人员配备:总监、总监代表、专业监理工程师、监理员职能齐全,得8分,缺一项扣2分,扣完为止。 2、造价控制人员具有国家注册造价工程师资格得2分。	10	10	10	10	8
2、企业信誉(15分)(15分) 1、投标人自2021年1月1日以来监理过的类似业绩的,每有一项得1.5分;本项最高得3分(时间以合同签订时间为准)。 2、投标人具有AAA信用等级证书的得3分。 3、投标人具有质量、环境、职业健康安全管理体系认证证书的,每有一项得3分本项最高得9分。	15	15	13.5	0	6
3、履职尽责承诺(5分)(5分) 具有全面、详实、可行、合法有效的书面保证技术措施落实到位的承诺和落实不到位的处理承诺,其中包括各关键岗位人员的在岗、更换等履职尽责承诺。由评标委员会在0~5分之间进行打分,优得满分5分、良的3分、一般得1分。	3	5	1	3	5
二、监理大纲(50分)(50分)	-	-	-	-	-
1、1、质量控制的措施和方法:(6分) 监理大纲的编制应满足以下主要内容:(以下各项缺项为0分) 原材料、事前、事中、事后质量控制措施和方法科学合理。优:6分,良4分,一般2分。	4	4	4	2	4
2、2、投资控制的措施和方法:(6分) 投资控制的措施详细,技术措施、组织措施、经济措施、合同措施齐全。优:6分,良4分,一般2分。	4	4	4	4	4
3、3、进度控制的措施和方法:(6分) 进度控制的监理工作措施详细,经济措施、技术措施、合同措施齐全。优:6分,良4分,一般2分。	4	4	4	2	4
4、4、安全、文明管理的措施和方法(6分) 安全、文明管理监理措施详细,技术措施、组织措施、经济措施、合同措施齐全。优:6分,良4分,一般2分。	4	4	4	4	4
5、5、合同及信息管理的措施和方法:(6分) 合同、信息管理的建立制措施合理齐全、针对性强。优:6分,良4分,一般2分。	4	4	4	4	4
6、6、工作协调的措施和方法:(6分) 工作协调的工作内容、原则、程序、方法科学合理。优:6分,良4分,一般2分。	4	4	4	4	4
7、7、保证旁站监理措施:(7分) 旁站部位设置合理且有保证措施。优:7分,良5分,一般3分。	5	5	5	3	5
8、8、保修阶段的管理措施:(7分) 科学合理、措施到位。优:7分,良5分,一般3分。	5	5	5	5	5
总得分	62	64	58.5	41	53

专家签字: B

2024年12月26日

## C专家个人评分表

项目编号:平公资建2024478号

标段：第二标段

项目名称:【平公资建2024478号】平顶山市新华区综合养老服务中心施工及监理项目

项目	中远融通工程咨询有限公司	拓鸿建设管理有限公司	河南弘众工程管理有限公司	河南浩海工程咨询有限公司	建基工程咨询有限公司
一、综合实力(30分)(30分)	-	-	-	-	-
1、人员配置(10分)(10分) 1、项目管理机构人员配备:总监、总监代表、专业监理工程师、监理员职能齐全,得8分,缺一项扣2分,扣完为止。 2、造价控制人员具有国家注册造价工程师资格得2分。	10	10	10	10	8
2、企业信誉(15分)(15分) 1、投标人自2021年1月1日以来监理过的类似业绩的,每有一项得1.5分;本项最高得3分(时间以合同签订时间为准)。 2、投标人具有AAA信用等级证书的得3分。 3、投标人具有质量、环境、职业健康安全管理体系认证证书的,每有一项得3分本项最高得9分。	15	15	13.5	0	6
3、履职尽责承诺(5分)(5分) 具有全面、详实、可行、合法有效的书面保证技术措施落实到位的承诺和落实不到位的处理承诺,其中包括各关键岗位人员的在岗、更换等履职尽责承诺。由评标委员会在0~5分之间进行打分,优得满分5分、良的3分、一般得1分。	3	5	3	3	3
二、监理大纲(50分)(50分)	-	-	-	-	-
1、1、质量控制的措施和方法:(6分) 监理大纲的编制应满足以下主要内容:(以下各项缺项为0分) 原材料、事前、事中、事后质量控制措施和方法科学合理。优:6分,良4分,一般2分。	4	6	4	4	4
2、2、投资控制的措施和方法:(6分) 投资控制的措施详细,技术措施、组织措施、经济措施、合同措施齐全。优:6分,良4分,一般2分。	4	6	4	4	4
3、3、进度控制的措施和方法:(6分) 进度控制的监理工作措施详细,经济措施、技术措施、合同措施齐全。优:6分,良4分,一般2分。	4	6	2	4	4
4、4、安全、文明管理的措施和方法(6分) 安全、文明管理监理措施详细,技术措施、组织措施、经济措施、合同措施齐全。优:6分,良4分,一般2分。	4	6	4	4	4
5、5、合同及信息管理的措施和方法:(6分) 合同、信息管理的建立制措施合理齐全、针对性强。优:6分,良4分,一般2分。	4	6	4	4	4
6、6、工作协调的措施和方法:(6分) 工作协调的工作内容、原则、程序、方法科学合理。优:6分,良4分,一般2分。	4	4	4	4	6
7、7、保证旁站监理措施:(7分) 旁站部位设置合理且有保证措施。优:7分,良5分,一般3分。	7	5	3	5	5
8、8、保修阶段的管理措施:(7分) 科学合理、措施到位。优:7分,良5分,一般3分。	7	7	5	3	5
总得分	66	76	56.5	45	53

专家签字:C

2024年12月26日

## D专家个人评分表

项目编号:平公资建2024478号

标段：第二标段

项目名称:【平公资建2024478号】平顶山市新华区综合养老服务中心施工及监理项目

项目	中远融通工程咨询有限公司	拓鸿建设管理有限公司	河南弘众工程管理有限公司	河南浩海工程咨询有限公司	建基工程咨询有限公司
一、综合实力(30分)(30分)	-	-	-	-	-
1、人员配置(10分)(10分) 1、项目管理机构人员配备:总监、总监代表、专业监理工程师、监理员职能齐全,得8分,缺一项扣2分,扣完为止。 2、造价控制人员具有国家注册造价工程师资格得2分。	10	10	10	10	8
2、企业信誉(15分)(15分) 1、投标人自2021年1月1日以来监理过的类似业绩的,每有一项得1.5分;本项最高得3分(时间以合同签订时间为准)。 2、投标人具有AAA信用等级证书的得3分。 3、投标人具有质量、环境、职业健康安全管理体系认证证书的,每有一项得3分本项最高得9分。	15	15	13.5	0	6
3、履职尽责承诺(5分)(5分) 具有全面、详实、可行、合法有效的书面保证技术措施落实到位的承诺和落实不到位的处理承诺,其中包括各关键岗位人员的在岗、更换等履职尽责承诺。由评标委员会在0~5分之间进行打分,优得满分5分、良的3分、一般得1分。	3	5	3	3	3
二、监理大纲(50分)(50分)	-	-	-	-	-
1、1、质量控制的措施和方法:(6分) 监理大纲的编制应满足以下主要内容:(以下各项缺项为0分) 原材料、事前、事中、事后质量控制措施和方法科学合理。优:6分,良4分,一般2分。	4	6	4	4	6
2、2、投资控制的措施和方法:(6分) 投资控制的措施详细,技术措施、组织措施、经济措施、合同措施齐全。优:6分,良4分,一般2分。	4	6	4	2	4
3、3、进度控制的措施和方法:(6分) 进度控制的监理工作措施详细,经济措施、技术措施、合同措施齐全。优:6分,良4分,一般2分。	4	6	4	4	6
4、4、安全、文明管理的措施和方法(6分) 安全、文明管理监理措施详细,技术措施、组织措施、经济措施、合同措施齐全。优:6分,良4分,一般2分。	4	4	4	4	4
5、5、合同及信息管理的措施和方法:(6分) 合同、信息管理的建立制措施合理齐全、针对性强。优:6分,良4分,一般2分。	2	4	4	4	4
6、6、工作协调的措施和方法:(6分) 工作协调的工作内容、原则、程序、方法科学合理。优:6分,良4分,一般2分。	2	4	4	2	4
7、7、保证旁站监理措施:(7分) 旁站部位设置合理且有保证措施。优:7分,良5分,一般3分。	3	5	5	3	5
8、8、保修阶段的管理措施:(7分) 科学合理、措施到位。优:7分,良5分,一般3分。	3	5	3	3	3
总得分	54	70	58.5	39	53

专家签字: D

2024年12月26日

## E专家个人评分表

项目编号:平公资建2024478号

标段：第二标段

项目名称:【平公资建2024478号】平顶山市新华区综合养老服务中心施工及监理项目

项目	中远融通工程咨询有限公司	拓鸿建设管理有限公司	河南弘众工程管理有限公司	河南浩海工程咨询有限公司	建基工程咨询有限公司
一、综合实力(30分)(30分)	-	-	-	-	-
1、人员配置(10分)(10分) 1、项目管理机构人员配备:总监、总监代表、专业监理工程师、监理员职能齐全,得8分,缺一项扣2分,扣完为止。 2、造价控制人员具有国家注册造价工程师资格得2分。	10	10	10	10	8
2、企业信誉(15分)(15分) 1、投标人自2021年1月1日以来监理过的类似业绩的,每有一项得1.5分;本项最高得3分(时间以合同签订时间为准)。 2、投标人具有AAA信用等级证书的得3分。 3、投标人具有质量、环境、职业健康安全管理体系认证证书的,每有一项得3分本项最高得9分。	15	15	13.5	0	6
3、履职尽责承诺(5分)(5分) 具有全面、详实、可行、合法有效的书面保证技术措施落实到位的承诺和落实不到位的处理承诺,其中包括各关键岗位人员的在岗、更换等履职尽责承诺。由评标委员会在0~5分之间进行打分,优得满分5分、良的3分、一般得1分。	3	5	3	3	3
二、监理大纲(50分)(50分)	-	-	-	-	-
1、1、质量控制的措施和方法:(6分) 监理大纲的编制应满足以下主要内容:(以下各项缺项为0分) 原材料、事前、事中、事后质量控制措施和方法科学合理。优:6分,良4分,一般2分。	4	6	2	4	4
2、2、投资控制的措施和方法:(6分) 投资控制的措施详细,技术措施、组织措施、经济措施、合同措施齐全。优:6分,良4分,一般2分。	4	4	2	2	4
3、3、进度控制的措施和方法:(6分) 进度控制的监理工作措施详细,经济措施、技术措施、合同措施齐全。优:6分,良4分,一般2分。	4	4	2	2	4
4、4、安全、文明管理的措施和方法(6分) 安全、文明管理监理措施详细,技术措施、组织措施、经济措施、合同措施齐全。优:6分,良4分,一般2分。	4	4	4	4	4
5、5、合同及信息管理的措施和方法:(6分) 合同、信息管理的建立制措施合理齐全、针对性强。优:6分,良4分,一般2分。	4	4	2	2	4
6、6、工作协调的措施和方法:(6分) 工作协调的工作内容、原则、程序、方法科学合理。优:6分,良4分,一般2分。	4	4	2	2	4
7、7、保证旁站监理措施:(7分) 旁站部位设置合理且有保证措施。优:7分,良5分,一般3分。	5	5	3	3	5
8、8、保修阶段的管理措施:(7分) 科学合理、措施到位。优:7分,良5分,一般3分。	3	5	3	3	3
总得分	60	66	46.5	35	49

专家签字:E

2024年12月26日

## F专家个人评分表

项目编号:平公资建2024478号

标段：第二标段

项目名称:【平公资建2024478号】平顶山市新华区综合养老服务中心施工及监理项目

项目	中远融通工程咨询有限公司	拓鸿建设管理有限公司	河南弘众工程管理有限公司	河南浩海工程咨询有限公司	建基工程咨询有限公司
一、综合实力(30分)(30分)	-	-	-	-	-
1、人员配置(10分)(10分) 1、项目管理机构人员配备:总监、总监代表、专业监理工程师、监理员职能齐全,得8分,缺一项扣2分,扣完为止。 2、造价控制人员具有国家注册造价工程师资格得2分。	10	10	10	10	8
2、企业信誉(15分)(15分) 1、投标人自2021年1月1日以来监理过的类似业绩的,每有一项得1.5分;本项最高得3分(时间以合同签订时间为准)。 2、投标人具有AAA信用等级证书的得3分。 3、投标人具有质量、环境、职业健康安全管理体系认证证书的,每有一项得3分本项最高得9分。	15	15	13.5	0	6
3、履职尽责承诺(5分)(5分) 具有全面、详实、可行、合法有效的书面保证技术措施落实到位的承诺和落实不到位的处理承诺,其中包括各关键岗位人员的在岗、更换等履职尽责承诺。由评标委员会在0~5分之间进行打分,优得满分5分、良的3分、一般得1分。	3	5	3	3	5
二、监理大纲(50分)(50分)	-	-	-	-	-
1、1、质量控制的措施和方法:(6分) 监理大纲的编制应满足以下主要内容:(以下各项缺项为0分) 原材料、事前、事中、事后质量控制措施和方法科学合理。优:6分,良4分,一般2分。	6	6	4	4	6
2、2、投资控制的措施和方法:(6分) 投资控制的措施详细,技术措施、组织措施、经济措施、合同措施齐全。优:6分,良4分,一般2分。	4	4	4	2	4
3、3、进度控制的措施和方法:(6分) 进度控制的监理工作措施详细,经济措施、技术措施、合同措施齐全。优:6分,良4分,一般2分。	6	6	4	4	6
4、4、安全、文明管理的措施和方法(6分) 安全、文明管理监理措施详细,技术措施、组织措施、经济措施、合同措施齐全。优:6分,良4分,一般2分。	4	4	4	2	4
5、5、合同及信息管理的措施和方法:(6分) 合同、信息管理的建立制措施合理齐全、针对性强。优:6分,良4分,一般2分。	6	6	6	4	6
6、6、工作协调的措施和方法:(6分) 工作协调的工作内容、原则、程序、方法科学合理。优:6分,良4分,一般2分。	4	6	4	4	6
7、7、保证旁站监理措施:(7分) 旁站部位设置合理且有保证措施。优:7分,良5分,一般3分。	5	5	5	3	3
8、8、保修阶段的管理措施:(7分) 科学合理、措施到位。优:7分,良5分,一般3分。	5	5	3	3	3
总得分	68	72	60.5	39	57

专家签字:F

2024年12月26日

## G专家个人评分表

项目编号:平公资建2024478号

标段：第二标段

项目名称:【平公资建2024478号】平顶山市新华区综合养老服务中心施工及监理项目

项目	中远融通工程咨询有限公司	拓鸿建设管理有限公司	河南弘众工程管理有限公司	河南浩海工程咨询有限公司	建基工程咨询有限公司
一、综合实力(30分)(30分)	-	-	-	-	-
1、人员配置(10分)(10分) 1、项目管理机构人员配备:总监、总监代表、专业监理工程师、监理员职能齐全,得8分,缺一项扣2分,扣完为止。 2、造价控制人员具有国家注册造价工程师资格得2分。	10	10	10	10	8
2、企业信誉(15分)(15分) 1、投标人自2021年1月1日以来监理过的类似业绩的,每有一项得1.5分;本项最高得3分(时间以合同签订时间为准)。 2、投标人具有AAA信用等级证书的得3分。 3、投标人具有质量、环境、职业健康安全管理体系认证证书的,每有一项得3分本项最高得9分。	15	15	13.5	0	6
3、履职尽责承诺(5分)(5分) 具有全面、详实、可行、合法有效的书面保证技术措施落实到位的承诺和落实不到位的处理承诺,其中包括各关键岗位人员的在岗、更换等履职尽责承诺。由评标委员会在0~5分之间进行打分,优得满分5分、良的3分、一般得1分。	3	5	1	1	5
二、监理大纲(50分)(50分)	-	-	-	-	-
1、1、质量控制的措施和方法:(6分) 监理大纲的编制应满足以下主要内容:(以下各项缺项为0分) 原材料、事前、事中、事后质量控制措施和方法科学合理。优:6分,良4分,一般2分。	4	6	4	4	4
2、2、投资控制的措施和方法:(6分) 投资控制的措施详细,技术措施、组织措施、经济措施、合同措施齐全。优:6分,良4分,一般2分。	4	4	4	4	4
3、3、进度控制的措施和方法:(6分) 进度控制的监理工作措施详细,经济措施、技术措施、合同措施齐全。优:6分,良4分,一般2分。	6	6	4	4	6
4、4、安全、文明管理的措施和方法(6分) 安全、文明管理监理措施详细,技术措施、组织措施、经济措施、合同措施齐全。优:6分,良4分,一般2分。	4	4	4	4	4
5、5、合同及信息管理的措施和方法:(6分) 合同、信息管理的建立制措施合理齐全、针对性强。优:6分,良4分,一般2分。	4	4	4	4	4
6、6、工作协调的措施和方法:(6分) 工作协调的工作内容、原则、程序、方法科学合理。优:6分,良4分,一般2分。	4	4	4	4	4
7、7、保证旁站监理措施:(7分) 旁站部位设置合理且有保证措施。优:7分,良5分,一般3分。	5	5	5	5	5
8、8、保修阶段的管理措施:(7分) 科学合理、措施到位。优:7分,良5分,一般3分。	5	5	5	5	5
总得分	64	68	58.5	45	55

专家签字:G

2024年12月26日